

**СОВЕТ ЛУЧЕВОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ЛАБИНСКИЙ РАЙОН**

**(третий созыв)**

**РЕШЕНИЕ**

от 27.11.2018 № 196/59

поселок Луч

**О земельном налоге на территории**

**Лучевого сельского поселения Лабинского района**

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Лучевого сельского поселения Лабинского района, Совет Лучевого сельского поселения Лабинского района РЕШИЛ:

1. Установить земельный налог на территории Лучевого сельского поселения Лабинского района (далее – налог).

2. Определить налоговые ставки налога в следующих размерах:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Категория земель | Вид разрешенного использования | Ставка налога, %  |
| 1 | Земли сельскохозяйственного назначения |  | 0,3 |
| 2 | Земли населенных пунктов |  |  |
| 22.1 |  | Земельные участки в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемые для сельскохозяйственного производства | 0,2 |
| 2.2 |  | Земельные участки, занятые индивидуальными жилыми домами, а также приобретенные (предоставленные) для индивидуального жилищного строительства | 0,15 |
| 2.3 |  | Земельные участки, занятые объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) | 0,3 |
| 2.4 |  | Земельные участки, приобретенные (предоставленные) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а так же дачного хозяйства | 0,2 |
| 2.5 |  | Земельные участки, занятые жилищным фондом, а также приобретенные (предоставленные) для жилищного строительства за исключением земельных участков, указанных в подпункте 2.2, а также входящих в состав имущества многоквартирного жилого дома | 0,15 |
| 3 | Прочие земли |  | 0,5 |

3. Налогоплательщиками – организациями налог уплачивается не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

4. Авансовые платежи по налогу уплачиваются налогоплательщиками – организациями не позднее 1 мая, 1 августа, 1 ноября налогового периода в размере одной четвертой налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.

5. Определить, что освобождаются от налогообложения следующие категории налогоплательщиков в отношении одного земельного участка, не используемого для ведения предпринимательской деятельности:

1) Герои Советского Союза, Герои Российской Федерации, полные кавалеры ордена Славы, Герои труда Кубани, почетные граждане Лучевого сельского поселения Лабинского района;

2) органы местного самоуправления и подведомственные им учреждения – в отношении земельных участков, предоставленных для непосредственного выполнения возложенных на эти организации и учреждения функции;

3) опекуны (попечители) над несовершеннолетними детьми, достигшие возраста 60 и 55 лет (соответственно мужчины и женщины), – в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом;

4) дети-сироты, проживающие на территории поселения, – в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом;

5) инвалиды I и II групп инвалидности – в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом;

6) инвалиды с детства, дети-инвалиды – в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом;

7) ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, ветераны и инвалиды боевых действий – в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом;

8) физические лица, имеющие право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации от 15 мая 1991 года № 1244-1 «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС», Федеральным законом от 26 ноября 1998 года № 175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча», Федеральным законом от 10 января 2002 года № 2-ФЗ «О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне» – в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом;

9) родители и супруги военнослужащих и государственных служащих, погибших при исполнении служебных обязанностей, – в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом;

10) граждане, имеющие трех и более детей, в отношении одного земельного участка 50%.

6. Налогоплательщики – организации, имеющие право на налоговые льготы и уменьшение налогооблагаемой базы, представляют документы, подтверждающие право на налоговые льготы, один раз в год вместе с налоговой декларацией. Документы, подтверждающие право на уменьшение налогооблагаемой базы, а также право на налоговые льготы в соответствии с настоящим решением налогоплательщиками – организациями предоставляются в налоговые органы по месту нахождения земельных участков.

7. Льготы налогоплательщикам – физическим лицам предоставляются на основании заявления в порядке, установленном пунктом 10 статьи 396 Налогового кодекса Российской Федерации.

8*.* Признать утратившими силу:

1) решение Совета Лучевого сельского поселения Лабинского района от 29 ноября 2013 года № 182/64 «Об установлении земельного налога»;

2) решение Совета Лучевого сельского поселения Лабинского района от 17января 2014 года № 195/68 «О внесении изменения в решение Совета Лучевого сельского поселения Лабинского района от 29 ноября 2013 года № 182/64 «Об установлении земельного налога»;

3) решение Совета Лучевого сельского поселения Лабинского района от 20 ноября 2014 года № 15/4 «О внесении изменения в решение Совета Лучевого сельского поселения Лабинского района от 29 ноября 2013 года № 182/64 «Об установлении земельного налога»;

4) решение Совета Лучевого сельского поселения Лабинского района от 22 мая 2015 года № 41/11 «О внесении изменения в решение Совета Лучевого сельского поселения Лабинского района от 29 ноября 2013 года № 182/64 «Об установлении земельного налога»;

5) решение Совета Лучевого сельского поселения Лабинского района от 26 января 2018 года № 164/48 «О внесении изменения в решение Совета Лучевого сельского поселения Лабинского района от 29 ноября 2013 года № 182/64 «Об установлении земельного налога»;

6) решение Совета Лучевого сельского поселения Лабинского района от 24 мая 2018 года № 178/53 «О внесении изменения в решение Совета Лучевого сельского поселения Лабинского района от 29 ноября 2013 года № 182/64 «Об установлении земельного налога».

9. Опубликовать настоящее решение на сайте «Официальный интернет-портал Лучевого сельского поселения Лабинского района» по адресу: омслуч-нпа.рф и разместить на официальном сайте администрации Лучевого сельского поселения Лабинского района http://www.luchevoesp.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

10. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет Совета Лучевого сельского поселения Лабинского района по экономике, бюджета, финансов, налогов, законности, правопорядка и казачества (Демьяненко).

 11. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2019 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава Лучевого сельского

поселения Лабинского района В.В. Водянников